

Table analytique

*Un sommaire analytique détaillé
figure en tête de chaque fiche
et une table alphabétique à la page 685
La numérotation des paragraphes n'est pas continue*

PAGE

1 Préparation d'une transmission	5
---	---

L'ENTREPRISE INDIVIDUELLE FACE AU DÉCÈS DE L'EXPLOITANT

2 Les risques d'une transmission non préparée	14
3 L'exploitation suite au décès de l'entrepreneur	26
4 Comment sortir de l'indivision ?	50
5 Les héritiers vendent le fonds	63

TRANSMISSION ORGANISÉE DE L'ENTREPRISE INDIVIDUELLE

6 Donation de l'entreprise : mesures fiscales de faveur	102
7 Location-gérance et société de gérance	110
8 Passage en société	131
9 Mesures fiscales favorisant l'apport en société d'une activité professionnelle	163

DÉCÈS DU DIRIGEANT

10 Pérennité du pouvoir	181
11 Conséquences fiscales et sociales du décès du dirigeant	200

ORGANISER LA SOCIÉTÉ POUR SA TRANSMISSION

12 Droits sociaux et majorité	208
13 Location de titres sociaux	231
14 Dissociation du pouvoir et du capital	242
15 Contrôle des cessions pour maintenir l'équilibre	267
16 Régime fiscal des cessions de titres	292
17 Régime fiscal des transmissions de droits sociaux à titre gratuit	322
18 Société holding	326
19 Une société par activité	357
20 Isoler le patrimoine immobilier	381
21 Mesurer les conséquences au regard de l'ISF	408

UTILISER LES RÉGIMES D'EXONÉRATION DES PLUS-VALUES

22 Régime d'exonération des petites entreprises	422
23 Cession d'un fonds ou d'une branche d'activité	434
24 Plus-values réalisées en cas de départ à la retraite	441
25 Exonération applicable lors de la transmission d'un patrimoine immobilier	456

LES OUTILS DE LA TRANSMISSION

26 Donations : règles juridiques	462
27 Taxation des donations	499
28 Donation fiscale tous les six ans	523
29 Donations-partages	529
30 Donations informelles	552
31 Pacte fiscal	565
32 Réserve d'usufruit	600
33 Contrat d'assurance-vie	619
34 Pacte de famille	639
35 Avantager son conjoint	648
36 Paiement des droits	668